Техническое задание

на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: «Молочно-товарная ферма на 2000 фуражных коров № 11, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:24:0701000:1308 в Новопластуновском сельском поселении Павловского района. Площадка летнего выгула КРС.

Общая информация:	
Заказчик:	АО Родина
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Генеральный директор Бондарев Денис Сергеевич, Ведущий инженер ПТО Горяйнов Георгий Эдуардович +79891202493.
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	«Молочно-товарная ферма на 2000 фуражных коров № 11, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:24:0701000:1308 в Новопластуновском сельском поселении Павловского района.
Здание/сооружение:	Площадка летнего выгула КРС
Общее описание выполняемых работ:	АО Родина
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, Павловский район, ст. Новопластуновская
Общий срок производства работ:	75 календарных дней
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР.
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	
Условия оплаты:	**А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов** *- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.* *- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации.*
Приёмка выполненных работ:	**Работы могут приниматься по следующим вариантам:** *Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.*
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
	СП 29.13330.2011 "Полы".
	СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные".
	СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
	СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
	СП 17.13330.2017 "Кровли"

	СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
	СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
Особые условия:	Гарантийный срок выполненных работ -5 лет.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	Ед. изм.	Количество
1	Бурение скважин Ø 800, включая разравнивание свайного грунта	Подрядчик	м	427
2	Бетонирование сваи включая армирование	Подрядчик	м3	213,5
3	Обетонирование колонн Ø 600, включая армирование, Н=1м	Подрядчик	м3	29,28
4	Изготовление металлоконструкций (колонны, балки, связи, распорки, прогоны)	Подрядчик	т	143,798
5	Монтаж металлоконструкций (колонны, балки, связи, распорки, прогоны)	Подрядчик	т	143,798
6	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности, толщина сухого покрытия не менее 200мкм (гальванол 80мкм, эмаль 120мкм)	Подрядчик	м2	4314
7	Монтаж профлиста кровли, включая монтаж уплотнительной ленты	Подрядчик	м2	6685,42

Ведущий инженер ПТО Горяйнов Г.Э.